

Köppen GmbH, Duisburg

Sale-and-lease-back für ein Gewerbeobjekt

Projekt:

- Sale-and-lease-back für ein Gewerbe-/Industrieobjekt im Rahmen der Unternehmensnachfolge bei gleichzeitiger Modernisierung des Gesamtobjektes

Vertragsstruktur:

- Immobilien-Leasingvertrag
- Laufzeit von 15 Jahren
- Ankaufsrecht für die Köppen GmbH

Baumanagement:

- Projektmanagement-Vertrag mit der DAL Bautech (Projektcontrolling und Projektsteuerung)

Chronik:

- Vertragsabschluss: 12/2017
- Baubeginn: Beginn 2018
- Fertigstellung: Anfang 2019

Finanzierungspartner:

- Sparkasse Duisburg

Nutzen Kunde:

- Off-Balance-Finanzierung
- Unternehmensnachfolge
- Optimierung Bankenstruktur

Vertragspartner:

- Köppen GmbH
Arnold-Dehnen-Str. 20-24
47138 Duisburg



Weitere Einzelheiten zum Leistungsspektrum der DAL finden Sie unter: www.dal.de.

Fragen zu diesem Engagement beantwortet Ihnen auch gerne Herr Bernd Felsenheim, Regionalleiter Geschäftsstelle Düsseldorf, unter Telefonnummer 02173/26937-32 oder b.felsenheim@dal.de.