



Kreissparkasse Heinsberg



Projekt

- Revitalisierung der Hauptstelle der Kreissparkasse in Erkelenz
- Abbruch Bestandsgebäude und Neubau
- 12.773 m² BGF
- 54.033 m³ BRI

Zeitraum

April 2011 - Februar 2014

Leistungen der Bautech

- Beratung und Analyse
- Machbarkeitsstudie
- Projektentwicklung
- Architektenwettbewerb
- Projektvorbereitung
- Projektcontrolling
- Projektmanagement
- Bauherrenvertretung

Vorteile/Effekte Kunde

- Optimierung Investitionskosten
- Optimierung Betriebskosten
- Flächeneffizienz
- Funktionalität
- Arbeitsplatzqualität
- Nachhaltigkeitskonzept
 - Green Building-Zertifizierung

Besonderheiten

- Innerstädtischer Abriss mit hohen technischen Anforderungen
- Berücksichtigung Altlasten
- Einbindung regionale Wirtschaft

